



**TORRE DE
PONIENTE**
GIJÓN

UN HOGAR DE ALTURA



TRANQUILIDAD Y PRIVACIDAD JUNTO A LA PLAYA Y EL CENTRO.

Un enclave extraordinario, entre las calles Diario El Comercio y Sanz Crespo, un área renovada y dinamizada, a tan solo cuatro minutos caminando del centro de la ciudad y de la Playa de Poniente, para disfrutar de su paseo, de su arena dorada y del Puerto Deportivo.

La zona dispone de todos los servicios: **supermercados, colegios e institutos** que dan cobertura a todas las etapas educativas, **comercios, centros de salud, parques y jardines, lugares de restauración, y espacios culturales y de ocio** donde vivir todo el potencial que oferta esta villa abierta y dinámica.

Torre de Poniente está **perfectamente conectada** con toda la ciudad y el exterior, con la **estación del AVE** a pocos pasos, así como **varias líneas de autobús y Cercanías**, y muy próxima a la futura **estación intermodal de Gijón**.





1 DORMITORIO

Acogedor y muy luminoso.

La encantadora terraza, con acceso desde el salón, prolonga y amplía las estancias hacia el exterior.



2 DORMITORIOS

Con recibidor independiente,
dos cuartos de baño y
un dormitorio principal muy amplio.
El salón y la cocina se abren
a la bonita terraza.





3 DORMITORIOS

Las opciones de crear hogar crecen, con tres dormitorios dobles y una preciosa terraza para disfrute de toda la familia.





3 DORMITORIOS CON TERRAZA XL

Con recibidor independiente, una cocina de gran tamaño y una terraza espléndida con posibilidades múltiples.





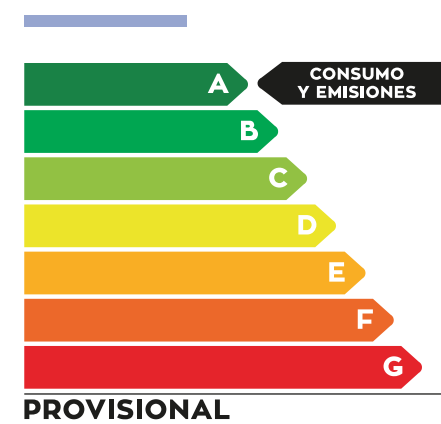
ÁTICO 2 DORMITORIOS

La espectacular terraza, que recorre la vivienda por completo, es visible desde todas las estancias.





Las viviendas de Torre de Poniente disponen de la máxima calificación energética, para que no sólo contribuyas al cuidado del medio ambiente, sino que también te beneficies de las ventajas de hacerlo, gracias a la utilización de materiales constructivos de calidad y sistemas de confort térmico, como el empleo de la aerotermia, en el ACS y en la calefacción por suelo radiante, que contribuye al ahorro energético.



* La documentación presentada en este folleto es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones por indicación de la propiedad, la dirección de obra o la administración competente. Por tanto, no puede considerarse como obligación contractual sino como información de carácter general.

** La demás información a que hace referencia el RD. 515/89, se encuentra a disposición de los interesados en nuestra oficina de la Calle Diario El Comercio, 2 | 33207 Gijón, Asturias.



Oficina de información y venta:

Calle Diario El Comercio, 2. 33207 Gijón, Asturias

630 984 471

www.torredeponiente.com



NOZAR

