

## LAS TERRAZAS DE ENTRENÚCLEOS II

SEVILLA

[www.lasterrazasdeentrenucleos.com](http://www.lasterrazasdeentrenucleos.com)



Av. José Rdg兹 de la Borbolla - Entrenúcleos, Sevilla

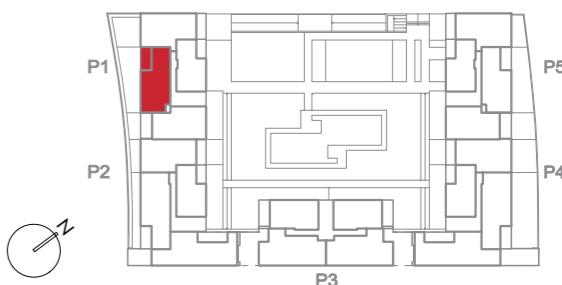
### SUPERFICIES TOTALES

Útil vivienda	82,16
Útil terraza	10,12
Construida con comunes	110,12

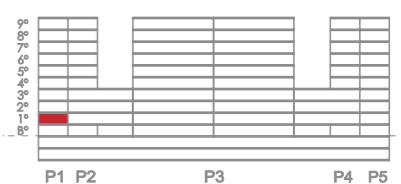
Según BOJA  
218/2005 Reales

Útil total	85,60	92,28
Construida total	113,57	120,43

### LOCALIZACIÓN EN PLANTA



### LOCALIZACIÓN EN SECCIÓN



**VT8.1 3 DORMITORIOS  
PORTAL 1 • 1ºB**

Versión febrero 2025



**NOZAR**

NOTA: "El presente plano, así como las superficies en él contempladas, podrán ser objeto de modificaciones de orden técnico, jurídico o de requerimientos de organismos públicos competentes, siempre y cuando estén justificados y no supongan alteraciones sustanciales del objeto contratado. La infografía de fachadas, elementos comunes y restantes espacios es meramente ilustrativa y podrá ser objeto de verificación o modificación en el proyecto técnico correspondiente."

El mobiliario representado en este plano se trata de una mera grafía, y no está incluido en el objeto del contrato, así como la distribución de los muebles de cocina que es orientativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

La certificación energética se corresponde con la establecida en el proyecto.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el RD 515/1989 y demás normas que pudieran contemplarlo, ya sea de carácter estatal o autonómico.

